



BAREME AGENCE

(Montant Maximum)

Honoraires Transaction¹ TTC

Montant minimum 8.000€ TTC

Prix de vente du bien	Mandat LIBERTE ADINA (Mandat simple)	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)	
Jusqu'à 299.000 €	15 000 €	13 000 €	  Dossier d'estimation et analyse du marché Photographe professionnel Diagnostics offerts
De 300.000 € à 599.000 €	5%	4,50%	
Plus de 600.000 €	4%	3,50%	
Avis de valeur	100 €	Offert	
Forfait vente Parking/Box/Cave	-	3 000 €	

Honoraires Location¹

Zone très tendue

Prestations	Part Propriétaire	Part Locataire
Organisation visite Rédaction du bail Constitution du dossier	12 €/m ²	12 €/m ²
Négociation et entremise	4 €/m ²	0
Etats de lieux entrée/sortie	3 €/m ²	3 €/m ²
Forfait location Parking/Box/Cave	100 €	100 €

Honoraires Recherche immobilière¹ en Transaction

Montant minimum 8.000€

Prix de vente du bien	Mandat LIBERTE ADINA (Mandat simple)	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)
Jusqu'à 299.000 €	14 000 €	12 000 €
De 300.000 € à 599.000 €	5%	4%
Plus de 600.000 €	4%	3%

Honoraires Recherche immobilière¹ en Location

Type de Bien	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)
T1 / T2	800 € TTC
T3/ T4 +	1.000 € TTC
Colocation	1.000 € TTC

Expert Immobilier agréée CEIF

Honoraires sur devis *

Un devis est réalisé au préalable par l'expert avant toute mission

¹ L'ensemble des tarifs sont TTC (TVA 20% incluse)

Les honoraires sont à la charge du VENDEUR sauf stipulation contraire prévue dans le mandat

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées à la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.