

## BAREME AGENCE

(Montant Maximum)

Honoraires Transaction <sup>1</sup>

Montant minimum 6.000€

Prix de vente du bien (Net vendeur)	Mandat LIBERTE ADINA (Mandat simple)	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)
Jusqu'à 299.000 €	5%	4,50%
De 300.000 € à 599.000 €	4%	3,50%
De 600.000 € à 1.000.000 €	3,50%	3%
Plus de 1.000.000 €	3%	2,50%
Forfait vente Parking/Box/Cave	-	2.500 €

-0,5%

+

Photographe professionnel  
Visite virtuelle  
Home staging 3D  
Diagnostics offerts

## Honoraires Location <sup>1</sup>

Zone très tendue

Prestations	Part Propriétaire	Part Locataire
Organisation visite Rédaction du bail Constitution du dossier	12 €/m <sup>2</sup>	12 €/m <sup>2</sup>
Etats de lieux entrée/sortie	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>
Forfait location Parking/Box/Cave	100 €	100 €

## Honoraires Recherche immobilière <sup>1</sup> en Transaction

Montant minimum 6.000€

Prix de vente du bien (Net vendeur)	Mandat LIBERTE ADINA (Mandat simple)	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)
Jusqu'à 299.000 €	5%	4%
De 300.000 € à 599.000 €	4%	3%
De 600.000 € à 1.000.000 €	3,50%	2%
Plus de 1.000.000 €	3%	1,5%

-0,5%

## Honoraires Recherche immobilière <sup>1</sup> en Location

Type de Bien	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)
T1 / T2	800 € TTC
T3/ T4 +	1.000 € TTC
Colocation	1.000 € TTC

## Expert Immobilier agréé CEIF

Honoraires sur devis \*

Un devis est réalisé au préalable par l'expert avant toute mission

<sup>1</sup> L'ensemble des tarifs sont TTC (TVA 20% incluse)

Les honoraires sont à la charge du VENDEUR sauf stipulation contraire prévue dans le mandat

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées à la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.