



Honoraires Transaction TTC (Montant Maximum)

VENTE SUR IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION			
Prix de vente du bien	Mandat LIBERTE ADINA (Mandat simple)	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)	
Jusqu'à 50 000 €	5 000 €	5 000 €	  Dossier d'estimation et analyse du marché Photographe professionnel Vidéo personnalisée
De 50 001 € à 499 000 €	6%	5,50%	
Plus de 500 000 €	5%	4,50%	
Avis de valeur	200 €	Offert	

Les honoraires sont à la charge du VENDEUR sauf stipulation contraire prévue dans le mandat.

Honoraires TTC dont TVA de 20%

VENTE DE MURS DE BOUTIQUES, MURS DE LOCAUX PROFESSIONNELS ET DE BUREAUX

10 % TTC du prix de vente, à la charge du VENDEUR, sauf stipulation contraire prévue au mandat

CESSION ET DROIT AU BAIL

10 % TTC du montant de la cession, à la charge du VENDEUR, sauf stipulation contraire prévue au mandat

Honoraires Location¹ (zone très tendue)

Prestations	Part Propriétaire	Part Locataire
Organisation visite Rédaction du bail Constitution du dossier	12 € /m ²	12 € /m ²
Négociation et entremise	4 € /m ²	-
Etats de lieux entrée/sortie	3 € /m ²	3 € /m ²
Forfait location Parking/Box/Cave	100 €	100 €

Honoraires Recherche immobilière¹ en Transaction

Prix de vente du bien	Mandat LIBERTE ADINA (Mandat simple)	Mandat OPTIMUM ADINA (Mandat exclusif)
Jusqu'à 50 000 €	5 000 €	5 000 €
De 50 001 € à 499 000 €	6%	5,50%
Plus de 500.000 €	5%	4,50%

Les honoraires sont à la charge du VENDEUR sauf stipulation contraire prévue dans le mandat.

Honoraires TTC dont TVA de 20%

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées à la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Expert Immobilier agréée CEIF

Honoraires sur devis *

Un devis est réalisé au préalable par l'expert avant toute mission

¹ Honoraires TTC dont TVA de 20%

Les honoraires sont à la charge du DONEUR D'ORDRE sauf stipulation contraire prévue dans la lettre de mission